

表11—① 戸建住宅建物面積帯別件数〔中部圏〕

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	8 0.2	70 2.1	329 9.7	694 20.4	1,029 30.3	587 17.3	681 20.0	3,398 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	12 0.4	69 2.1	316 9.4	681 20.3	987 29.5	584 17.4	698 20.9	3,347 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	12 0.3	92 2.6	318 8.9	725 20.4	1,029 28.9	608 17.1	775 21.8	3,559 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	12 0.3	75 2.0	326 8.8	733 19.9	1,094 29.7	656 17.8	788 21.4	3,681 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	17 0.4	106 2.6	387 9.6	786 19.4	1,166 28.8	729 18.0	861 21.2	4,052 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	19 0.5	85 2.2	335 8.8	744 19.6	1,116 29.3	675 17.7	829 21.8	3,803 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	15 0.3	98 2.3	305 7.1	823 19.1	1,327 30.9	786 18.3	944 22.0	4,298 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	22 0.5	95 2.2	341 7.7	846 19.2	1,386 31.5	738 16.8	973 22.1	4,401 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 0.2	104 2.3	338 7.4	838 18.4	1,440 31.6	837 18.4	992 21.8	4,558 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	24 0.5	94 2.0	300 6.3	895 18.9	1,510 31.9	858 18.1	1,052 22.2	4,733 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	17 0.4	80 1.9	263 6.2	767 18.2	1,342 31.9	819 19.5	921 21.9	4,209 100.0	
		価格(万円)	1,015	677	1,022	1,481	1,998	2,087	2,665	1,977	
		土地面積(㎡)	157.69	159.46	180.09	171.21	185.51	228.14	332.50	222.42	
		築年(年)	34.91	39.62	34.94	26.08	21.72	22.83	26.92	25.09	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	1 0.1	0 0.0	20 1.5	495 36.5	798 58.9	38 2.8	3 0.2	1,355 100.0	
		価格(万円)	—	—	2,347	2,495	2,768	3,021	3,397	2,671	
		土地面積(㎡)	—	—	119.56	141.83	153.36	170.22	157.06	149.11	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	130 0.5	677 2.7	1,876 7.4	4,328 17.2	6,966 27.6	4,284 17.0	6,947 27.6	25,208 100.0
			価格(万円)	724	886	1,090	1,625	2,086	2,289	3,377	2,284
			土地面積(㎡)	208.82	265.70	217.15	233.68	473.41	256.96	469.88	368.48
築年(年)			32.95	37.35	36.30	27.89	23.49	24.09	29.65	27.42	
2019 (新築)		件数(件) (%)	6 0.1	15 0.2	80 0.9	2,978 34.5	5,199 60.2	312 3.6	42 0.5	8,632 100.0	
		価格(万円)	3,429	2,522	2,295	2,864	2,861	3,787	5,723	2,904	
		土地面積(㎡)	118.98	128.48	122.78	149.22	167.55	173.88	220.79	161.20	
		在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	64 0.7	269 2.8	784 8.3	1,594 16.8	2,579 27.1	1,528 16.1	2,685 28.3
価格(万円)	654			858	1,063	1,561	2,077	2,245	3,275	2,228	
土地面積(㎡)	234.34			324.32	231.71	233.48	907.27	271.47	471.09	492.01	
築年(年)	36.51			37.80	36.36	28.84	23.39	25.05	30.84	28.24	
2019 (新築)	件数(件) (%)		1 0.0	3 0.1	21 0.7	1,063 35.7	1,769 59.4	101 3.4	19 0.6	2,977 100.0	
	価格(万円)		—	3,087	2,418	2,786	2,859	4,138	5,331	2,890	
	土地面積(㎡)		—	123.88	119.44	144.37	168.69	160.52	191.28	159.50	

表11-② 戸建住宅の建物面積帯別件数[富山県]

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	2 1.2	10 6.2	25 15.4	37 22.8	30 18.5	58 35.8	162 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.6	18 10.3	34 19.5	50 28.7	26 14.9	45 25.9	174 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	5 2.7	11 5.9	23 12.4	48 25.8	34 18.3	65 34.9	186 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	1 0.4	2 0.9	12 5.4	42 18.8	59 26.3	32 14.3	76 33.9	224 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	4 1.8	13 5.8	31 13.7	54 23.9	42 18.6	82 36.3	226 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	5 2.3	19 8.8	37 17.2	39 18.1	45 20.9	70 32.6	215 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	5 2.3	18 8.3	26 11.9	46 21.1	50 22.9	73 33.5	218 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 2.2	24 8.7	45 16.2	62 22.4	40 14.4	100 36.1	277 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 1.9	25 7.9	33 10.4	92 29.0	61 19.2	100 31.5	317 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	2 0.5	5 1.3	28 7.3	64 16.7	92 24.0	68 17.7	125 32.6	384 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	9 2.5	18 5.0	62 17.2	92 25.5	62 17.2	117 32.4	361 100.0	
		価格(万円)	—	643	581	1,043	1,303	1,322	1,353	1,223	
		土地面積(㎡)	—	121.33	189.06	192.79	209.84	239.23	359.20	256.76	
		築年(年)	—	40.67	30.56	27.15	26.65	28.33	31.99	29.25	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 1.8	21 18.6	85 75.2	5 4.4	0 0.0	113 100.0	
		価格(万円)	—	—	2,980	2,116	2,326	2,570	—	2,309	
		土地面積(㎡)	—	—	201.60	136.40	161.47	178.25	—	158.26	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	27 1.8	75 5.0	188 12.5	337 22.4	227 15.1	644 42.8	1,503 100.0
価格(万円)			414	596	811	1,098	1,311	1,525	1,425	1,325	
土地面積(㎡)			131.41	179.24	273.43	261.63	222.35	267.85	420.53	320.52	
築年(年)			45.62	40.53	36.32	30.63	29.85	29.00	36.48	33.23	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	3 0.9	9 2.7	105 31.7	171 51.7	40 12.1	3 0.9	331 100.0	
		価格(万円)	—	1,193	1,841	2,433	2,505	2,787	4,007	2,500	
		土地面積(㎡)	—	88.91	94.60	148.18	169.85	183.36	197.49	162.08	
在 庫		2019 (中古)	件数(件) (%)	7 0.9	12 1.6	39 5.2	95 12.6	163 21.7	97 12.9	339 45.1	752 100.0
			価格(万円)	301	542	674	1,128	1,285	1,447	1,316	1,247
			土地面積(㎡)	178.01	189.50	304.63	261.49	228.86	308.90	440.53	341.55
	築年(年)		44.21	42.02	41.91	30.38	30.13	30.60	39.43	35.34	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	5 3.3	41 27.0	89 58.6	16 10.5	1 0.7	152 100.0	
		価格(万円)	—	—	1,916	2,380	2,450	2,596	—	2,443	
土地面積(㎡)	—	—	94.89	146.81	175.25	186.26	—	166.21			

表11-③ 戸建住宅の建物面積帯別件数[石川県]

年度		～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	5 1.2	49 12.2	74 18.4	101 25.1	68 16.9	402 100.0
	2010 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	5 1.1	55 12.3	76 17.0	105 23.5	81 18.1	447 100.0
	2011 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	10 1.9	40 7.6	108 20.5	132 25.0	85 16.1	528 100.0
	2012 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	7 1.5	44 9.4	100 21.3	109 23.2	88 18.8	469 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	5 0.9	58 10.7	95 17.6	123 22.7	97 17.9	541 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	11 2.3	49 10.3	99 20.7	133 27.8	71 14.9	478 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	3 0.6	11 2.2	59 12.0	101 20.6	121 24.7	77 15.7	490 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	12 2.3	49 9.5	90 17.4	139 26.9	72 13.9	517 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	16 3.4	48 10.1	76 16.0	116 24.4	83 17.5	475 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	3 0.5	16 2.9	43 7.8	68 12.4	157 28.6	103 18.8	548 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	10 2.2	34 7.5	65 14.4	123 27.3	91 20.2	451 100.0
		価格(万円)	—	657	925	1,123	1,503	1,542	1,585
		土地面積(㎡)	—	123.00	132.79	164.00	191.88	237.43	229.82
		築年(年)	—	42.70	38.92	29.44	26.30	25.60	28.36
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	13 5.3	63 25.6	160 65.0	9 3.7	246 100.0
		価格(万円)	—	—	2,017	2,194	2,486	3,097	2,410
		土地面積(㎡)	—	—	99.47	139.96	154.40	178.49	148.74
新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	22 0.8	59 2.1	215 7.6	399 14.1	606 21.4	463 16.4	2,829 100.0
		価格(万円)	749	757	1,121	1,148	1,427	1,757	1,613
		土地面積(㎡)	279.02	155.93	166.85	186.38	3,044.00	244.38	904.78
		築年(年)	25.69	37.18	35.89	32.88	28.82	27.04	31.82
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	40 2.9	384 28.3	837 61.7	89 6.6	1,357 100.0
		価格(万円)	—	—	2,129	2,460	2,539	3,595	2,584
		土地面積(㎡)	—	—	110.45	137.49	160.66	184.50	154.35
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	5 0.9	12 2.0	45 7.7	90 15.3	127 21.6	100 17.0	587 100.0
		価格(万円)	938	859	1,050	1,247	1,389	1,805	1,597
		土地面積(㎡)	244.37	143.59	157.15	183.06	13,673.73	233.12	3,194.21
		築年(年)	26.25	36.15	37.15	32.53	29.36	28.24	32.52
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 1.2	63 26.1	151 62.7	21 8.7	241 100.0
		価格(万円)	—	—	1,903	2,396	2,513	3,386	2,579
		土地面積(㎡)	—	—	68.72	125.48	164.74	178.97	154.88

表11-④ 戸建住宅の建物面積帯別件数[福井県]

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.9	3 2.7	15 13.6	22 20.0	27 24.5	42 38.2	110 100.0
	2010 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	7 7.1	13 13.1	28 28.3	27 27.3	24 24.2	99 100.0
	2011 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 2.2	1 2.2	12 26.7	8 17.8	10 22.2	13 28.9	45 100.0
	2012 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 3.8	7 13.2	19 35.8	11 20.8	14 26.4	53 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	1 2.0	1 2.0	6 11.8	5 9.8	13 25.5	12 23.5	13 25.5	51 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	2 3.8	1 1.9	4 7.5	10 18.9	11 20.8	10 18.9	15 28.3	53 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	2 2.9	5 7.2	9 13.0	16 23.2	19 27.5	18 26.1	69 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.5	3 4.5	7 10.6	22 33.3	18 27.3	15 22.7	66 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 2.6	8 10.3	27 34.6	16 20.5	25 32.1	78 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	2 2.1	1 1.1	7 7.4	10 10.5	28 29.5	16 16.8	31 32.6	95 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	7 6.4	20 18.3	35 32.1	16 14.7	31 28.4	109 100.0
		価格(万円)	—	—	608	1,044	1,559	1,257	1,581	1,365
		土地面積(㎡)	—	—	155.78	207.37	177.81	225.14	428.44	260.05
		築年(年)	—	—	40.96	32.01	18.55	24.26	29.90	26.52
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 7.7	7 53.8	4 30.8	1 7.7	13 100.0
		価格(万円)	—	—	—	—	2,637	2,853	—	2,825
		土地面積(㎡)	—	—	—	—	159.55	228.38	—	179.82
新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	3 0.4	15 1.9	37 4.8	97 12.6	157 20.4	139 18.0	323 41.9	771 100.0
		価格(万円)	487	916	912	970	1,226	1,238	1,810	1,417
		土地面積(㎡)	112.85	172.23	218.89	210.50	216.91	233.12	451.41	316.09
		築年(年)	23.42	30.22	41.02	31.68	30.02	31.04	32.89	32.12
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	3 3.3	3 3.3	8 8.9	63 70.0	12 13.3	1 1.1	90 100.0
		価格(万円)	—	3,313	2,087	2,135	2,582	2,733	—	2,590
		土地面積(㎡)	—	127.13	163.71	185.90	178.69	188.46	—	178.52
		築年(年)	—	35.36	45.75	33.13	32.25	30.73	33.71	33.55
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	6 1.9	17 5.4	36 11.5	58 18.5	49 15.6	147 46.8	314 100.0
		価格(万円)	—	812	1,016	944	1,101	1,201	1,810	1,418
		土地面積(㎡)	—	136.87	221.61	184.97	218.44	255.76	482.32	342.06
		築年(年)	—	35.36	45.75	33.13	32.25	30.73	33.71	33.55
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 3.1	2 6.3	3 9.4	23 71.9	3 9.4	0 0.0	32 100.0
		価格(万円)	—	—	1,790	2,363	2,508	3,263	—	2,541
		土地面積(㎡)	—	—	164.03	151.77	178.02	173.85	—	172.70

表11-⑤ 戸建住宅の建物面積帯別件数[岐阜県]

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	9 3.1	24 8.3	63 21.9	81 28.1	61 21.2	49 17.0	288 100.0
	2010 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 2.1	21 7.5	59 21.1	83 29.6	48 17.1	63 22.5	280 100.0
	2011 (中古)	件数(件) (%)	1 0.4	7 2.7	31 11.8	59 22.4	67 25.5	40 15.2	58 22.1	263 100.0
	2012 (中古)	件数(件) (%)	2 0.8	6 2.3	29 10.9	49 18.4	68 25.6	50 18.8	62 23.3	266 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	2 0.6	7 2.2	24 7.6	56 17.7	96 30.4	65 20.6	66 20.9	316 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	1 0.4	4 1.4	22 7.9	55 19.7	90 32.3	60 21.5	47 16.8	279 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	2 0.5	7 1.9	20 5.5	61 16.8	126 34.6	69 19.0	79 21.7	364 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	3 0.8	5 1.4	23 6.4	76 21.3	106 29.7	73 20.4	71 19.9	357 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	6 1.7	25 6.9	69 19.1	113 31.2	70 19.3	78 21.5	362 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	8 2.1	25 6.5	66 17.1	130 33.8	75 19.5	80 20.8	385 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	10 2.5	17 4.3	61 15.3	130 32.6	99 24.8	81 20.3	399 100.0
		価格(万円)	—	336	505	919	1,236	1,471	1,496	1,243
		土地面積(㎡)	—	214.81	239.64	226.69	216.86	249.79	420.71	269.57
		築年(年)	—	39.50	37.02	37.00	28.91	25.98	30.33	30.26
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	41 80.4	10 19.6	0 0.0	0 0.0	51 100.0
		価格(万円)	—	—	—	1,867	2,350	—	—	1,961
		土地面積(㎡)	—	—	—	184.32	225.24	—	—	192.34
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	17 0.7	67 2.6	206 8.0	445 17.3	716 27.9	430 16.8	686 26.7
価格(万円)			456	617	813	953	1,378	1,588	2,387	1,538
土地面積(㎡)			232.35	346.57	298.44	303.46	246.27	297.61	669.13	384.50
築年(年)			29.49	45.68	39.05	34.62	27.93	28.34	32.56	31.76
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.4	111 19.7	421 74.6	26 4.6	4 0.7	564 100.0
		価格(万円)	—	—	1,990	2,199	2,441	2,514	2,193	2,393
		土地面積(㎡)	—	—	276.75	182.22	206.87	250.14	186.98	204.12
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	9 0.8	26 2.4	88 8.3	168 15.8	280 26.4	178 16.8	313 29.5	1,062 100.0
		価格(万円)	474	608	838	851	1,328	1,589	2,271	1,509
		土地面積(㎡)	199.23	191.45	286.10	242.22	270.44	305.96	673.08	389.36
		築年(年)	39.25	51.26	37.26	35.41	29.04	28.18	33.89	32.64
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	45 22.8	144 73.1	4 2.0	4 2.0	197 100.0
		価格(万円)	—	—	—	2,214	2,450	2,735	2,193	2,397
		土地面積(㎡)	—	—	—	183.42	204.86	171.53	186.98	198.92

表11-⑥ 戸建住宅の建物面積帯別件数[静岡県]

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	3 0.7	11 2.5	51 11.6	99 22.6	126 28.7	65 14.8	84 19.1	439 100.0
	2010 (中古)	件数(件) (%)	5 1.2	18 4.2	47 11.0	92 21.5	113 26.4	72 16.8	81 18.9	428 100.0
	2011 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	23 4.4	57 10.9	114 21.9	139 26.7	91 17.5	95 18.2	521 100.0
	2012 (中古)	件数(件) (%)	4 0.7	26 4.2	72 11.7	134 21.9	153 25.0	107 17.5	117 19.1	613 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	8 1.1	31 4.4	79 11.3	152 21.7	189 27.0	119 17.0	121 17.3	699 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	8 1.2	21 3.3	78 12.1	135 21.0	165 25.7	100 15.6	136 21.2	643 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	5 0.6	28 3.6	42 5.4	182 23.2	235 29.9	119 15.2	174 22.2	785 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	9 1.2	26 3.4	72 9.4	167 21.8	226 29.5	108 14.1	158 20.6	766 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	3 0.4	24 3.3	61 8.3	157 21.4	214 29.2	122 16.6	152 20.7	733 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	5 0.8	23 3.7	51 8.1	141 22.5	173 27.6	107 17.1	127 20.3	627 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	4 0.7	18 3.1	53 9.0	140 23.7	172 29.2	91 15.4	112 19.0	590 100.0
		価格(万円)	1,000	611	974	1,423	1,674	1,855	2,619	1,722
		土地面積(㎡)	206.34	175.22	249.48	184.32	207.68	258.54	453.12	259.33
		築年(年)	28.75	34.10	31.80	23.47	24.52	25.10	24.32	25.30
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 0.7	130 31.2	274 65.7	10 2.4	0 0.0	417 100.0
		価格(万円)	—	—	2,927	2,505	2,659	2,841	—	2,617
		土地面積(㎡)	—	—	188.60	121.42	152.53	170.22	—	143.52
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	61 1.0	268 4.5	573 9.7	1,164 19.7	1,556 26.3	890 15.1	1,399 23.7
価格(万円)			705	820	1,013	1,544	1,905	2,160	3,162	2,022
土地面積(㎡)			216.68	332.88	269.82	311.58	290.72	311.23	621.32	375.28
築年(年)			34.77	35.37	34.92	27.04	24.55	23.71	28.31	27.40
2019 (新築)		件数(件) (%)	3 0.2	1 0.1	11 0.6	705 36.6	1,179 61.2	22 1.1	5 0.3	1,926 100.0
		価格(万円)	3,119	—	2,327	2,649	2,655	3,301	4,132	2,663
		土地面積(㎡)	78.47	—	162.43	142.36	177.14	152.21	594.33	164.95
		築年(年)	36.30	35.18	34.82	28.69	24.34	26.02	28.58	28.30
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	32 1.2	124 4.7	304 11.5	506 19.2	668 25.3	363 13.8	642 24.3	2,639 100.0
		価格(万円)	640	785	975	1,482	1,911	2,136	3,181	1,993
		土地面積(㎡)	260.02	342.90	283.46	309.78	346.33	331.18	534.37	374.53
		築年(年)	36.30	35.18	34.82	28.69	24.34	26.02	28.58	28.30
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	4 0.5	288 36.8	478 61.1	9 1.2	3 0.4	782 100.0
		価格(万円)	—	—	1,852	2,568	2,645	3,641	4,227	2,631
		土地面積(㎡)	—	—	184.55	144.15	180.20	101.02	339.23	166.64

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	2 0.1	28 1.9	150 10.1	324 21.8	499 33.6	224 15.1	260 17.5	1,487 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	34 2.3	133 9.1	310 21.2	469 32.0	233 15.9	281 19.2	1,465 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	6 0.4	39 2.5	134 8.5	326 20.6	513 32.4	253 16.0	313 19.8	1,584 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	24 1.5	133 8.2	322 19.8	556 34.2	277 17.0	308 19.0	1,625 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	2 0.1	41 2.4	155 9.1	345 20.4	541 31.9	286 16.9	325 19.2	1,695 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	3 0.2	30 1.8	122 7.5	323 19.8	517 31.7	291 17.8	345 21.2	1,631 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	4 0.2	29 1.5	123 6.5	364 19.3	620 32.9	350 18.6	396 21.0	1,886 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	31 1.6	124 6.5	365 19.2	657 34.6	321 16.9	394 20.8	1,897 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	3 0.1	42 2.0	139 6.7	417 20.2	703 34.0	365 17.6	399 19.3	2,068 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 0.4	32 1.5	114 5.2	446 20.4	772 35.4	373 17.1	435 19.9	2,181 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	11 0.6	23 1.2	97 5.3	349 18.9	665 36.0	337 18.3	363 19.7	1,845 100.0	
		価格(万円)	1,110	968	1,406	1,905	2,550	2,791	3,801	2,630	
		土地面積(㎡)	115.28	88.05	139.47	146.87	160.06	201.45	256.19	181.79	
		築年(年)	42.23	42.54	35.54	23.02	17.64	19.84	24.71	21.85	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	1 0.2	0 0.0	2 0.4	235 49.0	233 48.5	8 1.7	1 0.2	480 100.0	
		価格(万円)	—	—	2,990	2,723	3,336	3,607	—	3,039	
		土地面積(㎡)	—	—	64.58	146.48	143.39	128.64	—	144.22	
	新規登録	2019 (中古)	件数(件) (%)	19 0.2	138 1.6	502 5.9	1,512 17.8	2,767 32.6	1,429 16.8	2,119 25.0	8,486 100.0
			価格(万円)	1,158	1,480	1,512	2,306	2,813	3,222	5,762	3,426
			土地面積(㎡)	115.99	200.11	143.13	165.45	185.79	214.29	325.83	219.48
築年(年)			37.38	35.45	35.74	23.08	18.56	20.61	24.48	22.52	
2019 (新築)		件数(件) (%)	2 0.0	8 0.2	14 0.3	1,608 39.7	2,283 56.4	112 2.8	22 0.5	4,049 100.0	
		価格(万円)	3,935	2,710	3,006	3,148	3,230	4,858	7,417	3,264	
在 庫	2019 (中古)	土地面積(㎡)	122.75	142.94	112.11	151.88	154.83	146.27	155.60	153.24	
		件数(件) (%)	8 0.3	52 1.7	185 6.1	520 17.1	997 32.8	501 16.5	775 25.5	3,038 100.0	
		価格(万円)	1,094	1,433	1,579	2,209	2,806	3,124	5,678	3,386	
		土地面積(㎡)	224.16	507.19	141.53	163.80	175.62	213.22	352.23	228.58	
	2019 (新築)	築年(年)	32.70	34.76	34.40	23.93	18.06	20.94	25.51	22.76	
		件数(件) (%)	0 0.0	2 0.1	6 0.4	596 40.6	813 55.3	44 3.0	8 0.5	1,469 100.0	
		価格(万円)	—	3,040	3,420	3,031	3,208	5,422	7,619	3,227	
		土地面積(㎡)	—	122.26	101.57	142.11	153.81	151.69	136.87	148.65	

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	2 0.1	28 1.9	150 10.1	324 21.8	499 33.6	224 15.1	260 17.5	1,487 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	34 2.3	133 9.1	310 21.2	469 32.0	233 15.9	281 19.2	1,465 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	6 0.4	39 2.5	134 8.5	326 20.6	513 32.4	253 16.0	313 19.8	1,584 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	24 1.5	133 8.2	322 19.8	556 34.2	277 17.0	308 19.0	1,625 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	2 0.1	41 2.4	155 9.1	345 20.4	541 31.9	286 16.9	325 19.2	1,695 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	3 0.2	30 1.8	122 7.5	323 19.8	517 31.7	291 17.8	345 21.2	1,631 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	4 0.2	29 1.5	123 6.5	364 19.3	620 32.9	350 18.6	396 21.0	1,886 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	5 0.3	31 1.6	124 6.5	365 19.2	657 34.6	321 16.9	394 20.8	1,897 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	3 0.1	42 2.0	139 6.7	417 20.2	703 34.0	365 17.6	399 19.3	2,068 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 0.4	32 1.5	114 5.2	446 20.4	772 35.4	373 17.1	435 19.9	2,181 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	11 0.6	23 1.2	97 5.3	349 18.9	665 36.0	337 18.3	363 19.7	1,845 100.0	
		価格(万円)	1,110	968	1,406	1,905	2,550	2,791	3,801	2,630	
		土地面積(㎡)	115.28	88.05	139.47	146.87	160.06	201.45	256.19	181.79	
		築年(年)	42.23	42.54	35.54	23.02	17.64	19.84	24.71	21.85	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	1 0.2	0 0.0	2 0.4	235 49.0	233 48.5	8 1.7	1 0.2	480 100.0	
		価格(万円)	—	—	2,990	2,723	3,336	3,607	—	3,039	
		土地面積(㎡)	—	—	64.58	146.48	143.39	128.64	—	144.22	
	新規登録	2019 (中古)	件数(件) (%)	19 0.2	138 1.6	502 5.9	1,512 17.8	2,767 32.6	1,429 16.8	2,119 25.0	8,486 100.0
			価格(万円)	1,158	1,480	1,512	2,306	2,813	3,222	5,762	3,426
			土地面積(㎡)	115.99	200.11	143.13	165.45	185.79	214.29	325.83	219.48
築年(年)			37.38	35.45	35.74	23.08	18.56	20.61	24.48	22.52	
2019 (新築)		件数(件) (%)	2 0.0	8 0.2	14 0.3	1,608 39.7	2,283 56.4	112 2.8	22 0.5	4,049 100.0	
		価格(万円)	3,935	2,710	3,006	3,148	3,230	4,858	7,417	3,264	
在 庫	2019 (中古)	土地面積(㎡)	122.75	142.94	112.11	151.88	154.83	146.27	155.60	153.24	
		件数(件) (%)	8 0.3	52 1.7	185 6.1	520 17.1	997 32.8	501 16.5	775 25.5	3,038 100.0	
		価格(万円)	1,094	1,433	1,579	2,209	2,806	3,124	5,678	3,386	
		土地面積(㎡)	224.16	507.19	141.53	163.80	175.62	213.22	352.23	228.58	
	2019 (新築)	築年(年)	32.70	34.76	34.40	23.93	18.06	20.94	25.51	22.76	
		件数(件) (%)	0 0.0	2 0.1	6 0.4	596 40.6	813 55.3	44 3.0	8 0.5	1,469 100.0	
		価格(万円)	—	3,040	3,420	3,031	3,208	5,422	7,619	3,227	
		土地面積(㎡)	—	122.26	101.57	142.11	153.81	151.69	136.87	148.65	

表11-⑧ 戸建住宅の建物面積帯別件数[名古屋市]

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	17 3.5	74 15.2	103 21.1	134 27.5	57 11.7	103 21.1	488 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	3 0.6	13 2.8	51 10.9	90 19.1	134 28.5	61 13.0	118 25.1	470 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	3 0.6	20 4.1	43 8.8	94 19.2	139 28.4	83 16.9	108 22.0	490 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	10 1.9	58 10.9	126 23.6	151 28.3	73 13.7	114 21.3	534 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	18 3.5	58 11.4	94 18.4	162 31.7	66 12.9	113 22.1	511 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	12 2.2	47 8.7	110 20.4	149 27.7	74 13.8	145 27.0	538 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	11 1.8	52 8.5	123 20.2	170 27.9	106 17.4	146 24.0	609 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	2 0.3	13 2.2	50 8.5	135 22.9	158 26.8	88 14.9	144 24.4	590 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1 0.1	21 3.1	62 9.3	140 21.0	202 30.3	90 13.5	151 22.6	667 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	4 0.6	19 2.7	33 4.7	167 24.0	218 31.4	106 15.3	148 21.3	695 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	6 1.1	15 2.7	36 6.4	107 19.1	189 33.8	74 13.2	132 23.6	559 100.0	
		価格(万円)	980	909	1,667	2,401	3,139	3,706	5,225	3,388	
		土地面積(㎡)	100.62	77.13	105.77	118.96	138.17	163.13	227.00	154.65	
		築年(年)	54.26	46.12	36.48	20.93	16.21	19.60	24.72	22.09	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	1 0.7	0 0.0	1 0.7	72 47.7	73 48.3	3 2.0	1 0.7	151 100.0	
		価格(万円)	—	—	—	3,110	3,660	4,190	—	3,401	
		土地面積(㎡)	—	—	—	117.75	126.75	117.89	—	121.68	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	7 0.3	47 1.7	168 6.2	530 19.5	706 26.0	346 12.7	915 33.7	2,719 100.0
			価格(万円)	1,451	1,870	1,988	3,075	3,645	4,499	8,457	5,123
			土地面積(㎡)	90.25	91.25	108.02	130.10	145.93	169.74	300.98	194.62
築年(年)			55.82	41.37	35.10	20.18	16.90	21.21	22.71	21.69	
2019 (新築)		件数(件) (%)	1 0.1	2 0.2	6 0.5	522 47.4	482 43.8	72 6.5	16 1.5	1,101 100.0	
		価格(万円)	—	3,580	3,543	3,486	3,924	5,578	9,004	3,896	
		土地面積(㎡)	—	138.55	97.46	123.27	126.19	125.67	163.50	125.18	
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—	
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.1	16 1.8	63 7.0	160 17.7	231 25.6	115 12.7	317 35.1	903 100.0	
		価格(万円)	—	1,900	2,098	2,932	3,680	4,386	8,477	5,177	
		土地面積(㎡)	—	90.33	111.11	128.08	147.24	182.44	318.73	204.88	
		築年(年)	—	36.55	31.53	21.08	16.25	21.57	23.60	21.85	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.3	4 1.2	144 41.9	156 45.3	33 9.6	6 1.7	344 100.0	
		価格(万円)	—	—	3,445	3,463	4,014	5,950	9,152	4,051	
		土地面積(㎡)	—	—	82.16	122.88	120.90	144.41	139.21	123.99	
		築年(年)	—	—	—	—	—	—	—	—	

表11-⑨ 戸建住宅の建物面積帯別件数[三重県]

年度			～40㎡	～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	141㎡～	計		
成 約	2009	件数(件)	2	14	42	94	163	112	83	510		
	(中古)	(%)	0.4	2.7	8.2	18.4	32.0	22.0	16.3	100.0		
	2010	件数(件)	1	5	35	97	139	97	80	454		
	(中古)	(%)	0.2	1.1	7.7	21.4	30.6	21.4	17.6	100.0		
	2011	件数(件)	1	7	44	83	122	95	80	432		
	(中古)	(%)	0.2	1.6	10.2	19.2	28.2	22.0	18.5	100.0		
	2012	件数(件)	0	10	34	79	130	91	90	431		
	(中古)	(%)	0.0	2.3	7.8	18.2	30.0	21.0	20.7	100.0		
	2013	件数(件)	2	17	52	102	150	108	93	524		
	(中古)	(%)	0.4	3.2	9.9	19.5	28.6	20.6	17.7	100.0		
	2014	件数(件)	3	13	41	85	161	98	103	504		
	(中古)	(%)	0.6	2.6	8.1	16.9	31.9	19.4	20.4	100.0		
	2015	件数(件)	1	16	38	80	163	102	86	486		
	(中古)	(%)	0.2	3.3	7.8	16.5	33.5	21.0	17.7	100.0		
	2016	件数(件)	3	14	46	96	174	106	82	521		
	(中古)	(%)	0.6	2.7	8.8	18.4	33.4	20.3	15.7	100.0		
	2017	件数(件)	1	10	38	78	175	120	103	525		
	(中古)	(%)	0.2	1.9	7.2	14.9	33.3	22.9	19.6	100.0		
	2018	件数(件)	2	9	32	100	158	116	96	513		
	(中古)	(%)	0.4	1.8	6.2	19.5	30.8	22.6	18.7	100.0		
		(中古)	件数(件)	0	10	37	70	125	123	89	454	
			(%)	0.0	2.2	8.1	15.4	27.5	27.1	19.6	100.0	
			価格(万円)	—	519	703	815	1,427	1,721	1,953	1,437	
			土地面積(㎡)	—	310.76	203.50	195.21	235.75	249.28	349.06	254.40	
		(新築)	築年(年)	—	38.93	34.27	31.27	24.88	21.78	27.16	26.55	
			件数(件)	0	0	0	4	29	2	0	35	
			(%)	0.0	0.0	0.0	11.4	82.9	5.7	0.0	100.0	
価格(万円)			—	—	—	1,980	2,260	2,713	—	2,254		
	(新築)	土地面積(㎡)	—	—	—	159.62	185.62	162.90	—	181.35		
		2019	件数(件)	3	103	268	523	827	706	711	3,141	
		(中古)	(%)	0.1	3.3	8.5	16.7	26.3	22.5	22.6	100.0	
		価格(万円)	465	583	757	1,084	1,567	1,795	2,199	1,579		
	(中古)	土地面積(㎡)	213.79	225.33	205.09	228.54	243.49	259.62	496.05	297.89		
		築年(年)	29.25	39.90	37.84	32.48	26.40	24.12	30.34	29.22		
		2019	件数(件)	1	0	1	57	245	11	0	315	
		(新築)	(%)	0.3	0.0	0.3	18.1	77.8	3.5	0.0	100.0	
	(新築)	価格(万円)	—	—	—	2,415	2,563	3,190	—	2,565		
		土地面積(㎡)	—	—	—	170.76	191.51	181.63	—	187.41		
		在 庫	2019	件数(件)	2	37	106	179	286	240	261	1,111
				(中古)	(%)	0.2	3.3	9.5	16.1	25.7	21.6	23.5
価格(万円)	528			583	758	1,076	1,615	1,779	2,001	1,536		
土地面積(㎡)	283.71			231.17	201.94	232.28	248.73	281.27	495.33	306.05		
	(中古)	築年(年)	49.75	40.98	39.56	33.83	25.97	25.09	32.11	30.33		
		2019	件数(件)	1	0	1	27	71	4	0	104	
		(新築)	(%)	1.0	0.0	1.0	26.0	68.3	3.8	0.0	100.0	
		価格(万円)	—	—	—	2,238	2,507	3,319	—	2,490		
	(新築)	土地面積(㎡)	—	—	—	171.12	185.37	170.79	—	181.28		